





- RFL Agri Tourism with an organic Farming growing all Types of Fruit Plants, Vegetables, Leafy Vegetables, Exotic Vegetables, Medicinal and Aromatic Plants with high Nutritious Value contain 27% more vitamin C than conventional fruits and vegetables.

➤ RFL is very much suitable for trekking, Swimming Pool, Bullock Cart riding, Accommodation, Children's Park, Indoor & Outdoor Games.

Sandal & Organic Plants in your own Farm Plot	5 Guntas 605 Sq.Yds 60' x 90'	10 Guntas 1210 Sq.Yds 120' x 180'
Border Coconut Plants	30	60
Red Sandal Plants	30	60
Sandal Wood Plants	45	90
Organic Fruit Plants	45	90
Organic Vegetables, Flowers, Medicinal Plants under Ultra High-density Plantation Method	360	720
<b>Total Plants</b>	<b>510</b>	<b>1020</b>

[illegible]

టూరిస్ట్ హబ్ గా

# రాచకొండ

- తొలివిడుతలో రూ.10 కోట్లతో అభివృద్ధి పనులు
- పురావస్తు, అటవీశాఖ అభివృద్ధిలో  
మరుగ్గా ఏర్పాటు
- రోడ్లమెలు,పూర్వ పాయింట్లు, పుడోట్లలు,  
వాటేవేల నిర్మాణం
- చూడదగ్గని ప్రాంతం కానున్న రాచకొండ
- త్వరలో శంకుస్థాపన జరిగే అవకాశం

**మట్టా చూడవచ్చు కొండలు..** చెక్కుచెదరని రాచ కట్టడాలు.. నిలయేళ్లు.. నీటి గలగలతో అలరారే రాచకొండను బూరిస్తే పాతగా మార్చేందుకు వేచేదీగా ఆదుగులు ఏడుతున్నారు. రాజులు,రాజ్యాలు పోయూ ఈ ప్రాంతాన్ని మర్యాద బట్ శ్రేతంగా మార్చేందుకు ప్రభుత్వం రూ.10 కోట్లతో అభివృద్ధి పనులు చేపట్తుంది. రాచకొండ కోట చుట్టూ పెన్సింగ్, నిర్మాణాలు-రాచకొండ కోట మధ్య రోడ్ పనులు నిర్మాణం, బెన్సాగులు అడుపేలా ఏర్పాటు, వాట్, పుడోట్లలు, పీల్చిగో సేన్స్, పూర్వ పాయింట్లు తదితరవి ఈ నిధులతో ఏర్పాటు చేయవచ్చు. రాచకొండ కోటపైకి వెళ్లే మెట్లదారి, లాండ్లక కట్టడాలును అదుగుతెరింగివేయవచ్చు. త్వరలో శంకుస్థాపన జరిగే అవకాశమున్నది.

-చంద్రశేఖరరావుఅవురం






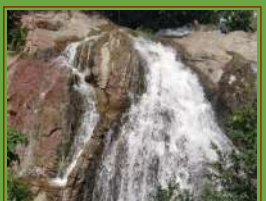



- మధ్య పటంలో..

రాచకొండలో కోటపై ఏర్పాటు చేయనున్న త్రాంతం

## Rachakonda Farm lands

—Agri Tourism—

SRI SARALA MAISA TEMPLE

		
<b>SRI SARALA MAISAMMA TEMPLE</b>	<b>RACHAKONDA FORT BOUNDRY</b>	<b>RAMOJI FILM CITY</b>
		
<b>RACHAKONDA SHIVALINGAM TEMPLE</b>	<b>SRI ADI VISHNUMURTHI TEMPLE</b>	<b>RACHAKONDA WATER FALLS</b>
		
<b>MSME, MALKAPUR SEZ</b>	<b>ORP, PEDDAMBERPET</b>	<b>Eco Tourism, Rachakonda.</b>



# Salient Features

- 40' & 30' Gravel Roads
- Gated Farm Land
- Zero Pollution Environment
- Water Sump & Drip Irrigation
- Avenue plantation
- Customer name on every farm plot
- Rain water harvesting pits
- Club House & Kids play area
- 24x7 Security
- Each plot of 605 Sq. yds (5 Guntas) with 60' x 90' & 1210 Sq. yds (10 Guntas) with 120' x 90' sizes
- 15 Years Maintenance by Certified Agri Experts



# Location Highlights

- 20 mins from ORR (Pedda Amberpet Exit -19)
- 20 mins from Ramoji Film City (RFC)
- 10 mins from Koyalagudem (Hyd to Vijayawada Highway)
- Near to Textile Park & Dhandu Malkapur SEZ (MSME)
- 30 min from Ibrahimpatnam
- Very Near from Sri Sarala Maisamma Temple
- Walkable to Rachakonda Fort
- Close to Swayambu Shivalingam Temple, Rachakonda
- Close to Galibsaheb Darga, Rachakonda
- Near to Swayambu Aadhivishnu Temple & lake
- Near to Rachakonda Water falls
- 20 mins from Thangedi vanam, Chotuppal
- 40 mins from International Airport, Hyd (RGIA)
- 30 mins from TCS Adibatla, Wonderla park & Infosys Pocharam



# Sandal Wood

## THE INDIA'S WOODEN GOLD”

The benefits of the Sandalwood & Red sandalwood crop to a Farmland Owner

- Low investment and high appreciation anticipated
- Sandalwood & Red sandalwood prices have been increasing steadily at around 15% to 20% per annum.
- Price of Sandalwood in the year 1999 was 750/- per kg., while the same is approx Rs. 12,000/- during the current year (2021).
- The proceeds to be handed over to the basis of the over all price of sandalwood & Red Sandal at the end of the harvest period. The returns will be divided between the Farm land owners and the company on 50% : 50% ratio

Sandalwood and its various products including Oil have vast usage in

- a) Export International Market,
- b) Medical Industry,
- c) Perfumery,
- d) Aroma therapy,
- e) Pharmaceuticals,
- f) Cosmetics
- g) Handicrafts.



# Invest Today for Brighter Tomorrow

Your future is well structured with Rachakonda Farm lands (Agri Tourism)

Age of Plant in Years	Heartwood Yield per tree in kgs	Value @ Present Market Rate (Le. Rs. 12000/- per kg)
12	30-35	Value @ Projected Rate after 12 years (approx, 17500. per kg.)
13	35-40	
14	40-45	
15	45-50	

High returns assured on our Sandal woods





# Farm Layout

RACHAKONDA FARM LANDS  
BRING YOU A FARM STAY WITH  
**ORGANIC FARM !**

Important crops under Organic Cultivation



Sustainable Agriculture



Nutrition



Fruit & Vegetables



Spices and Condiments



Farmer Security



Plantation Flower Crops



Border plants



Medicinal and Aromatic Plants

